

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.

Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flur 1 Flurnummer
- 168 Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume

- 02.200 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten
- 02.310 02.310 Ufer- und Sumpfgewächse auf feuchten bis nassen Standorten (§ 30 BNatSchG)
- 02.500 02.500 Standortfremde Hecken / Gebüsche

Einzelbaum

- 04.110 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht

Gräben

- 05.243 05.243 Arten- / strukturarme Gräben

Frischwiesen

- 06.330 06.330 Sonstige Mähwiesen, extensiv genutzt

Ruderalfluren und krautige Säume

- 09.123 09.123 Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

- 10.510 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt
- 10.530 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
- 10.610 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege
- 10.670 10.670 Bewachsene Schotterwege

Überbaute Flächen

- 10.710 10.710 Dachfläche nicht begrünt

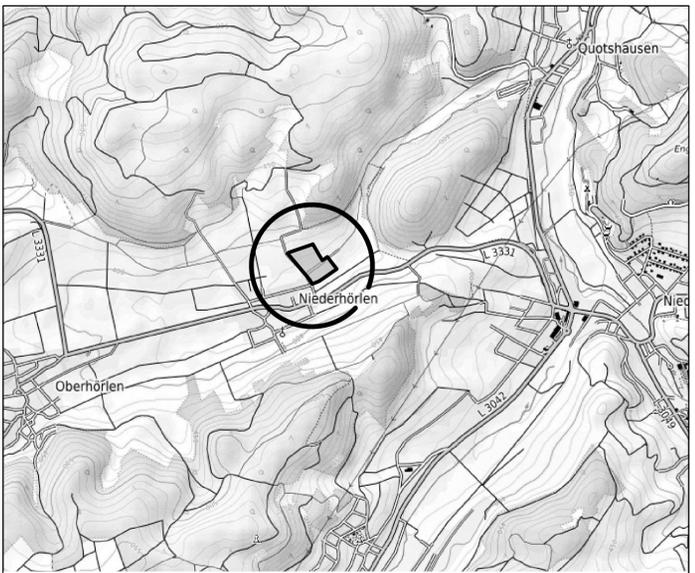
Sonstige Darstellungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018



Gemeinde Steffenberg, Ortsteil Niederhörten
 Bebauungsplan Nr. 1
 "Gewerbegebiet Hinterweg 2. Änderung und Erweiterung"



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA) M: 1:25.000

PLANUNGSBÜRO FISCHER
 Raumplanung | Stadtplanung | Umwelplanung
 Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1
 Stand: 06.11.2024
Bestandskarte zum Umweltbericht
 Projektleitung: Ullrich
 CAD: Stroh
 Maßstab: 1 : 1.000
 Projektnummer: 23-2971